

AMK-DAGSORDEN

Dato:	27/09/2017	Lokale:	Kirsten G.
Klokken:	18:00	Mødeform:	Beboermøde
Formand:	Dilan Aksoy	Valg af Dirigent:	Johan Jakobsen
Næstformand:	Benjamin Olsen	Valg af Referent:	Simon Holmstrup
Godkend Dagsorden:	Ja	Godkend tidl. referat:	Ja

DAGSORDEN OG TILTAG

<i>Punkter på dagsordenen</i>	<i>Oplægsholder</i>
1. Godkend Budget 2018 + Bestyrelses Assistent	UBS Jan Hansen
2. TV - Ny lovgivning træder i kraft 01/01-2018	Dilan Aksoy & Hjalte Jørgensen
PAUSE 10 min.	PAUSE 10 min.
3. Godkendelse af forretningsorden (vedtægter)	Dilan Aksoy & Benjamin Olsen
4. Godkendelse af husorden	Dilan Aksoy & Benjamin Olsen
5. Valg af ny bestyrelse <ul style="list-style-type: none">- Valg af formand- Valg af Kasserer (Skal ikke vælges, hvis ny vedtægter godkendes)- Valg af 9 bestyrelsesmedlemmer samt 2 suppleanter	Dilan Aksoy
6. Forslag om forbud mod indendørs rygning	Arsim Sulejmani & Benjamin Olsen
7. Forslag om udendørs overvågning	Kristian Urban
8. Forslag om små hunde på kollegiet	Nicoline Lundsgaard
9. Evt.	
10. Meddelelser: <ul style="list-style-type: none">- Vej- og fortov Renovation- Affaldssortering- Internet - Forskernet	Dilan Aksoy

YDERLIGERE NOTER OG INFORMATION

Se referat på side 2

AMK-REFERAT

Punkter på dagsordenen	Konklusion:
<p>1. Godkend Budget 2018 + Bestyrelses Assistent</p> <p>Noter: Markvandring og oplæg ført til udkast til lejeændringer - se udkast for budget.</p> <p>Kommentar fra salen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Landevej har et bump. Det ødelægger bilernes undervogn.<ol style="list-style-type: none">a. Svar: Vi har optaget lån for at rette Hovmålvej. Der er ikke råd til at rette Landehjælpvej umiddelbart.2. Hvis vi gør antenne og internet valgfrit. Kan vi så spare husleje stigningen..<ol style="list-style-type: none">a. Ja3. Har vi betalt for de nye kompost skraldespande.<ol style="list-style-type: none">a. Københavns kommune betaler for de.	<p>Afstemning: Budget vedtaget enstemmigt.</p>
<p>2. TV - Ny lovgivning træder i kræft 01/01-2018</p> <p>Noter: Kommentarer fra Jan</p> <p>Hvis vi vælger at skulle betale hele bidraget bliver det betalt over huslejen. DUAB anbefaler at lave en individuel løsning.</p> <p>Kommentarer fra salen</p> <ol style="list-style-type: none">1. Skal vi stadig betale gebyr<ol style="list-style-type: none">a. Umiddelbart vil gebyret være så lavt at det kommer under drift, men det kan ikke siges hvor meget.2. Hvis man vælger det fra hvem skal man så kontakte.<ol style="list-style-type: none">a. Canal digital3. Hvad har vi af muligheder hvis vi nedlægger tv pakken.<ol style="list-style-type: none">a. Svar: Vi kan nedlægge det helt og også slippe for drift priser. Eller vi kan beholde antennen og se licens kanalerne.4. Kan man bruge viaplay<ol style="list-style-type: none">a. Svar: Det er en dyr løsning. For man kan ikke få en samlet kanalerne andre steder.5. Kan vi lave individuelle aftaler<ol style="list-style-type: none">a. Svar: Ja.	<p>Afstemning:</p> <p>Total afmeldelse: ● 20</p> <p>Beholde licens kanaler: ● 48</p> <p>Fastholder vores tv pakke. ● 0 Stemmer</p> <p>Hermed beholder vi driften på antennen. Dermed er det op til folk selv at lave en aftale med evt. tv udbydere.</p>
<p>3. Godkendelse af forretningsorden (vedtægter)</p> <p>Noter: Se ændringer i forretningsordenen.</p> <p>Kommentarer:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Ingen kommentarer	<p>Afstemning: For: Resten Imod: 0 Blank: 1</p>
<p>4. Godkendelse af husorden</p> <p>Noter: Se ændringer i husordenen</p> <p>Kommentarer:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Hvilke ændringer<ol style="list-style-type: none">a. Man må ikke opbevare mad i kældrene<p>Beboere er ansvarlige for deres gæster.</p><p>De to største rettelsler.</p>2. Hvad er ekstra hensyn omkring støj i eksamensperioder?<ol style="list-style-type: none">a. Svar: Det er ikke defineret klart.b. Kan vi få defineret eksamensperiodernec. Svar: Jad. Eksamensperioder kunne være maj + juni 0g december + januar. I de måneder gælder hverdags reglerne for larm i weekenderne.e. Hvad så med julefrokoster	<p>Afstemning: For: Resten Imod: 2 Blank: 0</p> <p>Vedtaget</p>

<p>f. Svar: De tages med i overvejelser for udkast i næste husorden</p>	
<p>5. Valg af ny bestyrelse</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formand: - Kasserer (Skal ikke vælges, hvis nye vedtægter godkendes): - 9 bestyrelsesmedlemmer: - 2 suppleanter: <p>Noter: Valg af formand:</p> <p>Opstillere: Dilan</p> <p>Valg af formand Er ikke på valg.</p> <p>Afstemning: Dilan enstemmigt vedtaget</p> <p>Bestyrelsesmedlemmer som fortsætter. Hjalte Simon Arsim</p> <p>Der skal derfor vælges 8 nye bestyrelsesmedlemmer:</p> <p>Opstillere: Nikolaj Daniel Ellen Isabella Tea Nikoline Mette Jimmi</p> <p>Der skal vælges 2 suppleanter:</p> <p>Opstillere: Helene Kenneth</p>	<p>Afstemning Alle medlemmer enstemmigt vedtaget</p>
<p>6. Forslag om forbud mod indendørs rygning for nye beboere</p> <p>Noter: Hvis man stemmer ja, gælder det ikke nogle af de beboere som bor her nu. Det vil blive skrevet ind i kontrakten ved indflytning</p> <p>Kommentarer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kenneth jeg ryger udenfor. Det er folks eget hjem og jeg vil ikke styre reglerne for andres hjem. <ol style="list-style-type: none"> a. 2. En indflytter havde problemer med røg da hun flyttede ind. Det stank i et år og hun var ikke glad for at flytte ind. <ol style="list-style-type: none"> a. Bestyrelsen går videre med det til Claus. 3. Som nabo til en ryger foretrækker jeg at de ryger indenfor, så kommer det ikke ind ad mit vindue 4. Folk må gerne samle deres smøger op <ol style="list-style-type: none"> a. Vi tager det på et punkt om rengøring. 	<p>Afstemning skal vi tage det op i bestyrelsen</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 stemme for
<p>7. Forslag om udendørs overvågning</p> <p>Noter: Kristian Urban foreslår at vi får overvågning på vores kollegie da vi har nogle uheldige episoder med lurer, ballademagere etc.</p> <p>Kristian vil gerne have overvågning taget op som et emne om hvad vi kan tillade os.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hvor vil overvågningen hænge 	<p>Afstemning. Skal vi tage det op i bestyrelsen</p> <ul style="list-style-type: none"> • Alle stemmer for

<ol style="list-style-type: none"> a. Der er forskellige regler ang. stier og græsarealer 2. Reglerne gælder at man gerne må have kameraer hængt mod dørene eller ind mod gårdene. 3. Man må gerne selv hængt kameraer op som peger ind mod ens egen dør. Det er dyrt at få på hele kollegiet. 4. Der skal undersøges hvor meget det koster. 5. Henstiller til at man stiller det til udbud til vagtfirmaerne. Så ville man få den bedste pris, og det ville skabe stor tryghed. 6. Vi har haft lurene længe. Vi har løbet efter dem, og gjort politiet opmærksomme på dem. Vil det hjælpe. 7. En beboer har selv prøvet luring og det er meget ubehageligt. Anmeld det til politiet, de er yderst behagelige. Hvis flere oplever det skal man kontakte politiet og oplyse om det er samme gård 8. Kan man stemme imod? <ol style="list-style-type: none"> a. Dette er ikke en afstemning. Blot en afdækning på om vi skal arbejde videre med det i bestyrelsen. 	
<p>8. Forslag om små hunde på kollegiet</p> <p>Noter: Det kunne være hyggeligt hvis man havde små hunde på kollegiet. Det kunne også være rart hvis man ansøgte om man kunne passe en hund. Det er umiddelbart ikke tilladt nu.</p> <p>Kommentarer</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Man kan altid søge dispensation hos formanden. Dette vil så komme op i bestyrelsen 2. Man kan ikke bare blive smidt ud af kollegiet, bare fordi der kommer en hund på besøg. Der skal være 3 separate klager på beboeren. Så skal det op i nævnet. Der kommer advarsler. Og til sidst kommer det op til fogeden 3. Er massiv modstand af hunde da han synes de larmer. Man kan ikke sætte hundene løs. Skal bestyrelsen tjekke om hundene er forsikrede. Jeg er lige blevet far, vil ikke være trygt ved barnet. 4. En beboer støtter forsvaret rigtig meget. 5. Måske der skulle være strammere regler generelt. Vi har allerede nu katte som går ind i ens lejlighed og børn der løber rundt. Det er et hjem for studerende. enten skal man tillade små hunde, eller også skal man sige at man ikke må have børn eller katte 6. Der er mange gråzoner. Hvad er en lille hund. 7. OBS fraråder at man tillader hunde. 8. Ville personligt have det svært ved at en hund skulle bo i en etværelses. 9. Hvad med hundelorte? 10. Lige nu må man gerne have besøg, men ikke overnattende hunde. 	<p>Skal vi tage det op i bestyrelsen Hvor mange er interesserede i at der kan komme hunde: 24 Ikke for hunde: 48 Blankt: 6</p>
<p>9. Evt.</p> <p>Noter: Skal vi have et debatmøde i forbindelse med kommunalvalget:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Det er vigtigt at ingen partier bliver ekskluderet. <p>Skal vi tage det op: Ja</p> <p>Ovne i fælleskøkkenerne - Hvorfor har vi det ikke?</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Svar: De er blevet fjernet på grund af hærværk, men den nuværende bestyrelse er i gang med at se på løsninger og indhente tilbud 2. Kan man implementere dem i de personlige lejligheder <ol style="list-style-type: none"> a. Ja. Men det giver ikke mening at kollegiet gør det, da kollegiet ville stå for at skifte dem når de gik i stykker. 3. Kunne det være en mulighed at sætte chips på dørene til fællesrummene <ol style="list-style-type: none"> a. Det er en løsning bestyrelsen ser på. <p>Ureglementerede åbning af baren.</p> <p>Kan det lade sig gøre at man kan se hvornår baren er udlejet, for den har været brugt ureglementeret, og beboerne vil gerne blande sig hvis de gør det.</p>	

<ol style="list-style-type: none"> 1. Hvad skal man gøre hvis man oplever en ureglementeret fest. <ol style="list-style-type: none"> a. Man er altid velkommen til at ringe til politiet. Derudover kan man kontakte formanden eller Anni. 	
<p>10. Meddelelser</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vej- og fortov Renovation - Affaldssortering - Internet - Forskernet <p>Noter:</p> <p>Vej og fortovsrenovation Hovmålvej er blevet ryddet, træer er blevet rykket op og der er kommet ny asfalt.</p> <p>Byggeriet er blevet forsinket. Dette er der forskellige grunde til. primært misforståelser.</p> <p>Der har været en projektansvarlig. Han har gjort det dårligt og er ikke længere en del af projektet. Der er kommet en ny projektansvarlig.</p> <p>I sidste uge var der en forseelse om at man måtte larme om natten. Det kom af at vi bad dem om at komme i gang da de var bagud. Det har de taget som om at man skal begynde at arbejde i døgn drift.</p> <p>Det er administrations selskabet der klarer kommunikation. og det er her der er sket fnidder.</p> <p>kommentarer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vil der komme bump tilbage på vejen, og de sidste huller lappes. <ol style="list-style-type: none"> a. Ja. 2. Hvem var primært skyld i larmen om natten. <ol style="list-style-type: none"> a. Hovedansvarlig for byggeriet har lejet en underleverandør ind, og de troede de kunne arbejde om natten. <p>Affaldssortering:</p> <p>Hvem synes der er plads i lejligheden til biospanden.</p> <p>resultat: Hovedsageligt nej.</p> <p>Bestyrelsen vil hermed arbejde på en løsning.</p> <p>Internet og forskernet</p> <p>Vi arbejder på at gå over på forskernettet. Vi har ikke fået nogle tilbud endnu. Så vi kan ikke gå videre med det.</p> <p>kommentarer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nu hvor vi ikke har tv længere kunne det være en ide at forstærke internettet. Streaming vil øge internet broen meget <ol style="list-style-type: none"> a. Svar: Bestyrelsen er i gang med at kigge på løsninger. 	